

Forslag til kommuneplan 20

MOBILITET OG BOSÆTNING

DEN KORTE VERSION

Den korte version indeholder **tekstuddrag** fra hovedprincipper og retningslinjer i kommuneplanforslaget.

Hverdagens forudsætninger er afhængige af hvordan byer, lokalsamfund, fritidsaktiviteter og vores lokale egenart spiller sammen med den måde, vi kommer rundt til venner, aktiviteter, indkøb og arbejde.

Den korte version	s. 3
Målsætninger	s. 4
Hovedprincipper	s. 6
Retningslinjer	s. 9
Hovedprincipkort	s. 10
Kommuneplanen forklaret	s. 18

Denne folder er et kort uddrag af forslag til kommuneplan 20, udelukkende med fokus på **mobilitet og bosætning**.

Hvordan vi har lavet en kort version af kommuneplanforslaget

Den korte version er blevet til ved at udvælge de målsætninger (s. 6), de tekstdele fra hovedprincipperne (s. 7), retningslinjer (s. 12) samt hovedprincipkort (s. 8), der i *særlig grad* understøtter de arealreservationer, der er relevante for arbejdet med turisme og handelsliv.

Alt i kommuneplanen er indbyrdes afhængigt

At hæftet består af tekstuddrag, kan føre til, at der er retningslinjer, emner eller tekstdele i hovedprincipperne du kan opleve som relevante for hæftets tema, men ikke er taget med. Det kan være et udtryk for, at alle emner i kommuneplanen som udgangspunkt understøtter hinanden og har en indvirkning på hinanden. Det udeladte er derfor relevant, men fravalgt i dette hæfte.

Når vi eksempelvis arbejder med en naturindsats, får det naturligvis en indvirkning på turisme og bosætning. De principper vi har for placering af indkøb, har også en indvirkning på hverdagslivet og beskæftigelse samt oplevelserne som besøgende i kommunen. Og planlægning for solenergi kan få en indvirkning på naturen og erhvervslivet. Indholdet i kommunen er indbyrdes afhængigt, og skal være med til at understøtte kommunens egenart.

Det, der ikke er med i hæftet

Nye og eksisterende rammeudlæg er ikke indeholdt i denne folder. Du finder heller ikke redegørelse for de enkelte retningslinjer og kommuneplanens forudsætninger her. Det fulde overblik over kommuneplanen finder du her: <https://kommuneplan20.syddjurs.dk>

Kontakt

Bagest i hæftet, side 18, finder du kommuneplanen forklaret i forhold til opbygning, hierarki og forpligtelser. Hvis du stadig har spørgsmål angående emnet, er du velkommen til at kontakte Mette i Plan, udvikling og mobilitet:

mwze@syddjurs.dk
tlf.: 87536367

Målsætninger

Byrådets målsætninger

Oplevelser og aktiviteter for krop og sjæl	Oplevelser og aktiviteter for krop og sjæl	Oplevelser og aktiviteter for krop og sjæl	Hverdagsliv i balance
Identificere og samarbejde med de lokalsamfund, som selv ønsker at bidrage til egen udvikling i forpligtende partnerskaber med Syddjurs Kommune.	Understøtte det frivillige foreningsliv gennem etablering af faciliteter, tilskudsordninger og udlån af lokaler.	Arbejde med at fremme funktionsdeling mellem byer og områder, så faciliteter deles og udnyttes bedst muligt.	Udlægge de største arealer til byudvikling i byerne i letbanebåndet og byerne i kystbåndet i takt med, at markedet driver denne udvikling.
Oplevelser og aktiviteter for krop og sjæl	Oplevelser og aktiviteter for krop og sjæl	Hverdagsliv i balance	Hverdagsliv i balance
Synliggøre herlighedsværdierne lokalsamfundene/stedsidentitet, aktiviteter og oplevelser.	Udlægge arealer til rekreative funktioner i takt med at behovet opstår.	Sikre at arealer til et miks af boliger for de forskellige livsformer er tilstede.	Give mulighed for nye boformer og fællesskaber.
Hverdagsliv i balance	Hverdagsliv i balance	Hverdagsliv i balance	Hverdagsliv i balance
Etablere boliger for seniorer, så der kan ske en naturlig omsætning i boligmassen efterhånden, som borgere ønsker at flytte fra parcelhuset til en mindre bolig.	Understøtte et aktivt, sundt liv med aktiviteter og fællesskab.	Udbygge daginstitutioner og skoler i takt med vækst i børnetallet.	Understøtte mobiliteten gennem den fysiske og digitale infrastruktur og nye transportformer.

Verdens-delmål



11.2: Inden 2030 skal der skabes adgang for alle til sikre, tilgængelige og bæredygtige transportsystemer til en overkommelig pris, trafiksikkerheden skal forbedres bl.a. ved at udbygge den kollektive trafik med særlig hensyn til behov hos sårbare befolkningsgrupper, kvinder, børn, personer med handicap og de ældre.

11.3: Inden 2030 skal byudvikling gøres mere inkluderende og bæredygtig og kapaciteten skal øges til en inddragende, integreret og bæredygtig boligplanlægning og styring i alle lande.

11.4: Styrke indsatsen for at beskytte og bevare verdens kultur- og naturarv.

11.7: Inden 2030 skal der gives universel adgang til sikre, inkluderende og tilgængelige, grønne og offentlige rum, især for kvinder og børn, for ældre mennesker og for personer med handicap.



13.1: Styrke modstandskraft og tilpasningsevne til klimarelaterede risici og naturkatastrofer i alle lande.

Bosætning er det enkeltområde, hvor Syddjurs Kommune rummer de største potentialer for vækst og udvikling. Her er noget af Danmarks mest enestående natur med Nationalpark Mols Bjerger som kronen på værket. Her er dynamiske bysamfund, det kreative købstadsmiljø i Ebeltoft og stærke lokalsamfund. Sidst men ikke mindst er der nærhed til de østjyske bybånd – ikke mindst Aarhus og dermed nem adgang til arbejdspladser og de store kulturtilbud i det østjyske vækstcenter.

Tiltrækning og fastholdelse af borgere er helt afgørende for Syddjurs Kommunes fremtid. Bosætning i Syddjurs kommune skal tage udgangspunkt i Syddjurs Kommunes unikke kvaliteter og nærheden til Aarhus, for på lang sigt at styrke Syddjurs kommunes økonomi.

Langsigtet udvikling

Den strategiske byudvikling i Syddjurs Kommune, tager udgangspunkt i en inddeling af kommunen i vækstområder samt landsbyer og landområder:

- Kystbåndet, Letbanebåndet og Ebeltoft, udgør tre vækstområder med særlige forudsætninger for at fungere som vækstmotorer for udviklingen
- Landområder og landsbyer i klynger og netværk, udgør ikke på samme måde vækstområder, men hver især rummer lokale kvaliteter og styrker

Hertil kommer de potentialer, der ligger i de byer, i og nær ved eksisterende og potentielle naturområder udpeget som en del af det grønne danmarkskort, og de herlighedsværdier, der knytter sig hertil for bosætning.

Bosætning og mobilitet

Det er Byrådets mål, at en væsentlig del af tilflytningen planlægges i tilknytning til de eksisterende trafikkorridorer og hovedinfrastrukturen i form af letbane, hovedveje og busser, men også med let adgang til naturen, offentlig service, kultur- og handel.

Varierede bosætningsmuligheder

Med kommuneplanens arealudlæg er der mulighed for, at der kan bygges forskellige typer af boliger i alle bysamfund, der også rummer mulighed for nye boformer og fællesskaber.

Bæredygtig bosætning

I den videre planlægning af boligområderne, skal der sættes fokus på udvikling af liv, identitet, tidssvarende arkitektur og oplevelser, der rummer muligheder for et miks af boliger for de forskellige livsfaser. Større boligområder skal opdeles i mindre enheder både for at understøtte det sociale fællesskab i boligområdet og for at give området identitet.

Det kan fx gøres ved at bruge eksisterende landskabstræk/ særlige udsigter/ historiske elementer til at strukturere og give karakter til boligområdet. Eller der kan tænkes nye elementer eller oplevelser ind, der gør et område til noget særligt.

Leg og bevægelse skal ind i hverdagen via udfoldelsesmuligheder for børn, unge, voksne og ældre i lokalområderne. Derfor skal fællesarealer indrettes så de indbyder til mange forskellige slags aktiviteter så der skabes adgang og kontakt til naturen, gerne med forbindelse fra de bynære grønne arealer til natur og vild natur.

Digital infrastruktur

Et moderne liv er ofte forbundet med en god digital dækning - også i landdistrikterne. Derfor arbejder Syddjurs Kommune for en bredere mobil- og fibernetdækning, især i områder med store udfordringer. Blandt andet er det muligt at udrulle fibernet i landdistrikterne i takt med at der er den fornødne tilslutning i de enkelte af kommunens lokalområder.

Hovedprincipper

Natur, landskaber og levende fortællinger

Fælles fortællinger i byer og landskab

Landskaberne, landbruget, naturen, stederne og kulturmiljøet er alle en del af fortællingen om livet i Syddjurs kommune og baggrund for den videre udvikling. Kulturmiljøerne spænder bredt, fra Kalø slotsruin til moderne anlæg som Øer ferieby over historiske herregårdslandskaber til levende landsbymiljøer som Nimtofte og aktive erhvervssamfund som Pindstrup og fiskerihavnen i Ebeltoft.

Kulturmiljøerne samler aktuelle og levende fortællinger som sammen med Syddjurs natur og landskaber medvirker til at tegne vores unikke område. Det er kendetegnende for kulturmiljøerne, at de ikke står alene, men kun virker gennem sin stadige anvendelse. Arbejdet med udpegede kulturmiljøer og stærke landskaber er med til at synliggøre stedsidentiteterne og lægge op til oplevelser, fællesskaber og aktiviteter for lokale og besøgende.

Landskaber og synlige indsatser

Landskaberne binder byer, lokalsamfund, kulturmiljøer, veje, skove og kysten sammen og tegner konturerne i Syddjurs. Istidens aftryk i landskabet står stærkt trods mange års dyrkning, afgrænsning og skovrejsning, og hvor Nationalpark Mols Bjerge er et bevis på at vi tilbyder en helt særlig kombination af landskaber, kulturmiljøer og natur.

Mellem bysamfundene i Kystbåndet og Letbanebåndet er større landskabskiler med til at sikre lokal stedsidentitet byerne imellem og ikke mindst en landskabelig genkendelse på strækningerne. Landskabskilerne er med til at sikre en robust planlægning, der begrænser spredning af byerne. Samtidig kan dele af de bynære landskabskiler indgå i klimatilpasning til eksempelvis håndtering af skybrudsregn med grøn og rekreativ værdi for byens brugere og beboere.



Retningslinjer

Byer, byggede miljøer og fritidsområder

Grundlæggende for byudvikling

Stk. 1: Ved planlægning af byudvikling skal der tilstræbes sammenhængende byområder med klare grænser mellem by og land. Byudviklingen skal normalt ske i direkte forlængelse af det eksisterende byområde efter princippet "inde fra og ud".

Stk. 2: Planlægning af byudvikling skal ske under hensyntagen til det åbne lands interesser, herunder hensyn til beskyttelse af grundvandet, håndtering af overfladevand og under hensyn til i øvrigt at forebygge miljøkonflikter.

Stk. 3: Arealer, der indgår i kommuneplanens naturområder, mulige naturområder eller områder af landskabelig eller geologisk interesse, må kun i ganske særlige tilfælde bebygges.

Stk. 4: Ved udlæg af arealer til byformål skal det sikres, at arealanvendelsen ikke fører til forurening af grundvandet i områder med særlige drikkevandsinteresser.

Stk. 5: Planlægning af byudvikling skal ske under hensyn til mulighederne for at etablere en effektiv, kollektiv trafikbetjening, herunder bør der sikres en høj arealudnyttelse i stationsnære bydele.

Stk. 6: Byudvikling bør ske i nærheden af offentlig og privat service såsom indkøbsmuligheder.

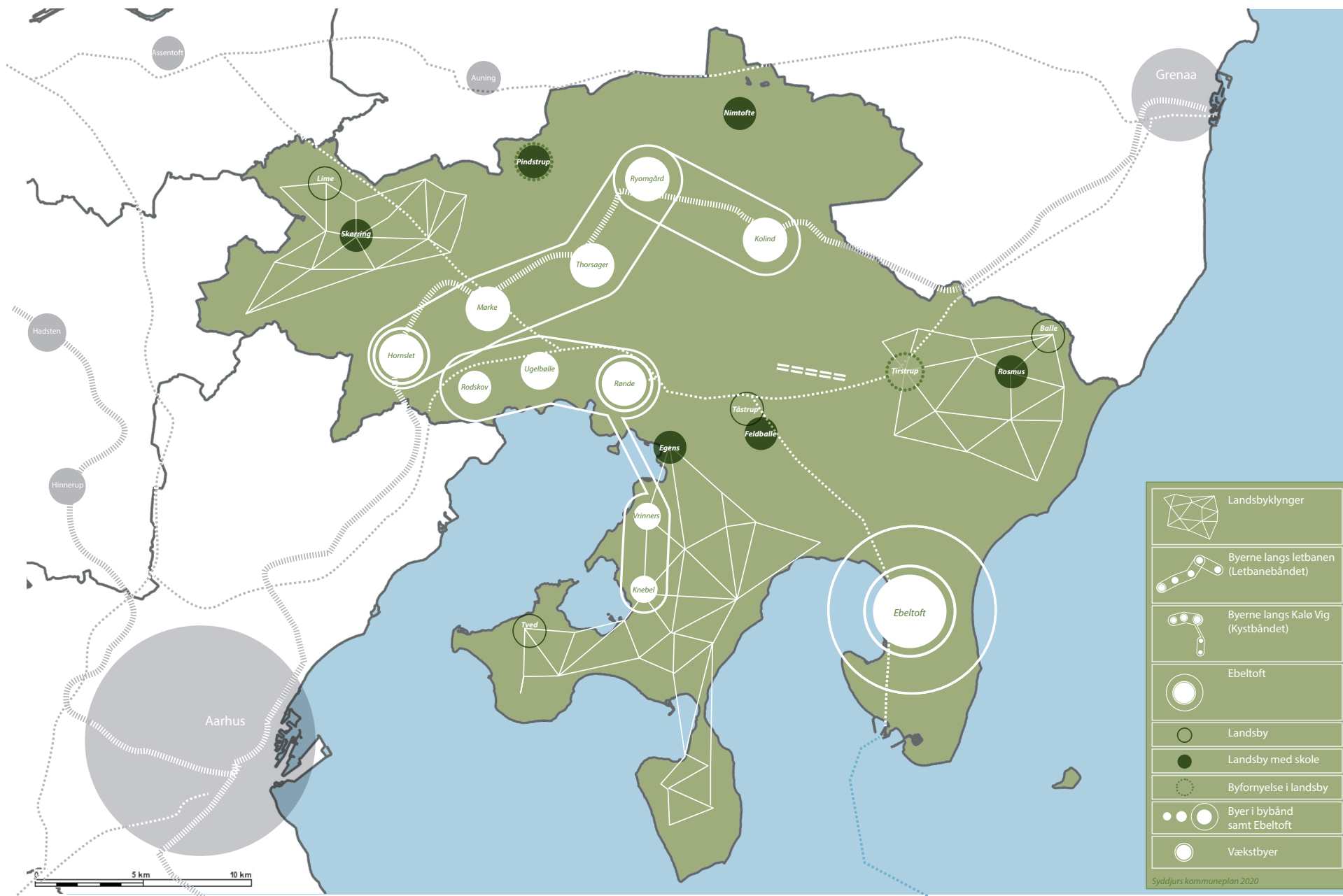
Byer i Kystbåndet

Stk. 1: Sammenhængen mellem byområder, bynære grønne arealer og omkringliggende landskaber skal så vidt muligt planlægges på baggrund af en helhedsplanlægning.

Stk. 2: Arkitekturen i byområderne skal medvirke til at give det enkelte lokalområde identitet og steds kvalitet.

Stk. 3: Ny bebyggelse skal etableres i respekt for det enestående landskab og de kulturhistoriske spor.

HOVEDPRINCIPPER - HVERDAGSLIV OG BYVÆKST



Retningslinjer

Byer, byggede miljøer og fritidsområder

Stk. 4: Byområderne skal adskilles af brede landskabskiler.

Stk. 5: Der skal sikres bynære grønne arealer mellem bebyggelserne og gode forbindelser til landskabskilerne.

Stk. 6: Erhvervsarealer skal placeres, hvor der er tilstrækkelig infrastruktur til den enkelte erhvervstype og hvor udlægget kan fungere i samspil med den enkelte by eller infrastruktur.

Stk. 7: I de større byer skal et net af gang- og cykelstier sikre adgang til såvel rekreative mål som til dagligdags transport mellem boliger, børnehaver, skoler, fritidsaktiviteter m.m.

Stk. 8: Ved udpegning af nye rammeområder skal der tages højde for tilstrækkelig afstand i forhold til eksisterende landbrugsejendomme herunder ejendommenes udviklingsmuligheder.

Byer i Letbanebåndet

Stk. 1: Byerne i letbanebåndet skal bevares som selvstændige, adskilte enheder, således at der ikke udvikles sammenhængende bykorridorer langs jernbanen.

Stk. 2: Der skal så vidt muligt fokuseres på byfortætning og byomdannelse af tidligere erhvervsområder og stationsnære områder.

Stk. 3: Byudvikling skal understøtte at transportafstande mindskes og ressourceforbrug minimeres. Afstand og tilgængelighed til Aarhus skal prioriteres.

Stk. 4: Der skal så vidt muligt sikres et varieret udbud af boligtyper med fokus på byernes egen identitet og styrker.

Stk. 5: Bynære grønne arealer og forbindelse til større rekreative områder skal indarbejdes i nye boligområder.

Retningslinjer

Byer, byggede miljøer og fritidsområder

Mindre byer uden for bybåndene

Stk. 1: Funktioner og samlingssteder som understøtter det gode liv og sociale fællesskaber skal så vidt muligt fastholdes.

Stk. 2: Erhverv i landområderne skal søges fastholdt.

Byggeri i landzonelandsbyer

Stk. 1: Landsbyer, hvor der kan ske begrænset vækst, skal afgrænses mod det åbne land og afgrænsningen skal inkludere områder til fremtidig bebyggelse.

Stk. 2: Udbygningen af landsbyer må normalt ikke overstige 10 boliger over 4 år.

Stk. 3: Nye udbygningsområder udlægges som selvstændige rammeområder. Enkelte områder kan ikke tages i anvendelse uden forudgående selvstændig lokalplanlægning.

Stk. 4: Hvis en landsby ikke er afgrænset, kan der ikke ske yderligere udbygning. Dog kan der ske ombygninger og renovering af eksisterende ejendomme. Undtagelse herfra gælder landbrugsmæssig drift, herunder bygningsmæssige udvidelser, der er begrundet i landbrugserhverv.

Stk. 5: Der skal ved planlægning og administration af bebyggelse i landsbyer tages hensyn til det landbrug, som drives fra eksisterende gårde i landsbyen.

Kulturmiljøer

Stk. 1: Inden for de udpegede kulturmiljøer skal de kulturhistoriske værdier i videst muligt omfang beskyttes. Der må derfor ikke uden tilladelse opføres byggeri eller etableres anlæg, som ødelægger eller i væsentlig grad forstyrrer oplevelsen eller kvaliteten af de kulturhistoriske værdier.

Stk. 2: Byggeri, anlægsarbejder og andre indgreb i de udpegede kulturmiljøer skal ske under størst mulig hensyntagen til de kulturhistoriske værdier.

Kulturhistorisk bevaringsværdi

Stk. 1: En ændret anvendelse af en kulturhistorisk værdifuld bygning, anlæg eller sammenhæng skal så vidt muligt tjene til anlæggenes bevarelse, respektere de særlige kulturtræk og være i overensstemmelse med øvrig planlægning og lovgivning.

Stk. 2: I kirkeindsigtsområderne skal hensynet til kirkens status og oplevelsen af kirken fra det åbne land tillægges særlig stor vægt. Byggeri, anlæg og andre indgreb skal placeres og udformes på en måde, der ikke slører eller forringer oplevelsen af kirken og dens umiddelbare omgivelser.

Bevaringsværdige bygninger

Stk. 3: Bebyggelser, som er registreret efter SAVE-systemet med en bevaringsværdi mellem 1 - 4, må ikke nedrives uden Byrådets særlige tilladelse i hvert enkelt tilfælde. Udvendige ændringer, ombygninger, tilbygninger eller renoveringer må ikke ske uden forudgående tilladelse fra Syddjurs Kommune, herunder udskiftning af vinduer, døre eller tag. Alle udvendige bygningsændringer skal ske i arkitektonisk, håndværks- og materialemæssig overensstemmelse med bebyggelsens oprindelige byggestil og arkitektur.

Stk. 4: Bebyggelser, som er registreret efter SAVE-systemet med en bevaringsværdi på 5 - 6 skal ved ombygning, tilbygning og renovering søges løftet i SAVE-systemet.

Stk. 5: Fredede bygninger må ikke ændres uden tilladelse fra Slots- og Kulturstyrelsen. De fredede bygningers omgivelser er særlig vigtig, såvel nabo-bebyggelser som byrum, og der skal tages særligt hensyn ved ændringer af miljøet omkring den fredede bygning.

Stk. 6: Bevaringsværdig beplantning, træer og levende hegn må ikke fjernes

Sommerhusområder

Sommerhusområder uden for kystnærhedszonen

Stk. 1: Uden for kystnærhedszonen kan der udlægges arealer til sommerhuse på steder, hvor en kommuneplanmæssig afvejning af de rekreative ønsker mod andre arealinteresser i det åbne land tillader det.

Stk. 2: Nye sommerhusområder skal fortrinsvis placeres i forbindelse med andre større ferie- og fritidsbebyggelser. Der skal ved udformningen tages særlige hensyn til de landskabelige interesser og naturbeskyttelsen.

Sommerhusområder inden for kystnærhedszonen

Stk. 3: sommerhusområder inden for kystnærhedszonen udlægges i tilknytning til etablerede sommerhusområder og i sammenhæng med tilstrækkelig infrastruktur.

Stk. 4: Sommerhusområder inden for kystnærhedszonen etableres, så landskabelige hensyn og hensyn til tilgrænsende beboelser og sommerhusområder, er med til at skabe en sammenhængende helhed

Stk. 5: Større sommerhuse skal indplaceres, så områdets landskabelige karakter fastholdes og med særskilt vejadgang til betjening.

Stk. 6: Indretningen af områderne må ikke være til hinder for offentlighedens adgang til de lokale strande.

Fritidsområder

Kolonihaver

Stk. 1: Kolonihaveområder skal så vidt muligt ligge i, eller i nærheden af byzone med let adgang fra boligområderne.

Stk. 2: Kolonihaveområderne skal normalt rumme mindst 20 haver pr. ha, inkl. veje og fællesarealer Husenes størrelse må ikke overstige 30 m² og havelodene må ikke overstige 400 m².

Særligt arealkrævende fritidsanlæg

Stk. 3: Særligt arealkrævende fritidsanlæg skal som hovedregel placeres uden for områder af særlig landskabelig, geologisk eller kulturhistorisk interesse, uden for naturområder og uden for kystnærhedszonen.

Stk. 4: Placering og etablering af golfbaner og øvrige særligt arealkrævende fritidsanlæg skal endvidere ske under hensyntagen til grundvandsinteresser i området.

Retningslinjer

Byer, byggede miljøer og fritidsområder

Særligt støjende fritidsanlæg

Stk. 5: Særligt støjende fritidsanlæg kan etableres med de fornødne miljøgodkendelser.

Stk. 6: Eksisterende anlæg skal overholde de til enhver tid gældende miljøgodkendelser.

Lystbådehavne

Stk. 7: Der er mulighed for udvidelse af den eksisterende lystbådehavn i Ebeltoft med 200 bådpladser, før disse er udfyldt er der ikke mulighed for etablering af nye lystbådehavne.

Stk. 8: Placering og udformning af de pågældende havne eller havneafsnit skal ske under særlig hensyntagen til landskabet og naturbeskyttelsesinteresserne, samt øvrige rekreative interesser.

Stk. 9: Jollepladser, anløbsbroer og lignende mindre anlæg kan etableres, hvor en afvejning af de rekreative ønsker mod andre arealinteresser tillader det.

Badestrande og surferområder

Stk. 10: Enkelte kyststrækninger er udepegede til aktiviteter i vand, som badestrande og surferområder.

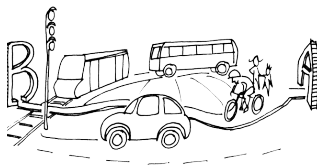
Retningslinjer

Mobilitet

Trafikknudepunkter og letbanestationer

Stk. 1: Ved letbanens standsningssteder skal der ved planlægning arbejdes for samordning mellem flere trafikformer som bil og cykel i form af parker og rejs faciliteter. Samt den øvrige kollektive transport, om den måtte være offentlig eller privat.

Stk. 2: Ved Knudepunkter skal der ved planlægning arbejdes for samordning mellem flere trafikformer som bil og cykel i form af parker og rejs faciliteter. Samt øvrige kollektive transporttilbud, om den måtte være offentlig eller privat



Trafikale korridorer

Stk. 1: Der skal i planlægningen disponeres på en måde, så der er mulighed for udvidelse af den statsligt ejede trafikhavn ved Ebeltoft Færgehavn.

Stk. 2: Der skal i planlægningen disponeres på en måde, så der er mulighed for udvidelse og forbedring af de nationale og regionale korridorer.

Stk. 3: Udviklingen af korridorerne skal også have fokus på at forbedre den kollektive transports attraktivitet som pendlertransport.

Letbane

Stk. 1: Der skal i planlægningen disponeres på en måde, så der er mulighed for udvidelse af Letbanen.

Sammenhængende stisystem

Stk. 1: Lokale cykelstisystemer bør integreres med de regionale cykelruter.

Stk. 2: I byerne bør stisystemet sikre en god adgang fra hele byen til kollektiv transport, til skole, til indkøbsmuligheder etc.

Stk. 3: Ved ny-udlæg til bolig, blandet bolig og erhverv, rekreative og offentlige områder i Syddjurs Kommune, skal stiforbindelse til eksisterende stier sikres.

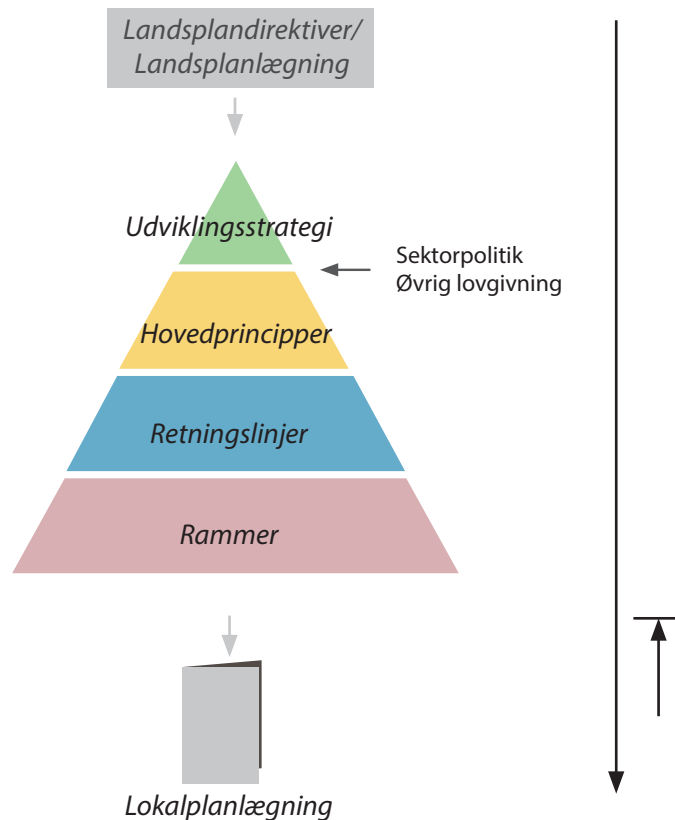
Trafiksikkerhed

Stk. 1: Der skal igennem al planlægning tænkes i forbedret trafiksikkerhed.

Parkering

Stk. 1: Syddjurs Kommunes vejledninger angående parkeringsforhold, skal som udgangspunkt overholdes, med mindre særlige forhold taler for ændrede parkeringsnormer for et konkret område.

Kommuneplanen forklaret



Byrådets plan

Kommuneplanen er en del af den kommunale arealplanlægning og danner administrationsgrundlag for anvendelse af arealer og hensyn til naturen i kommunen. Kommuneplanen er lovpligtig og kravene til indholdet er defineret i planloven.

Kommuneplanen udpeger, hvad Byrådet vil arbejde for og udmøntes blandt andet gennem lokalplanlægning og sektorplaner. Kommuneplanen er derfor et bindende dokument for byrådet og deraf administrationen, men ikke for den enkelte borger.

Kommuneplanens hieraki og indhold

En kommuneplan er et hieraki, hvor de nederste elementer i kommuneplanen ikke må stride mod de øvre, og de øvre lægger principperne for indholdet i de underliggende emner.

- *Udviklingsstrategien* eller planstrategien er kommuneplanens baggrund.
- *Hovedprincipperne* eller hovedstrukturen indeholder byrådets målsætninger og beskriver hvordan kommunen som helhed skal hænge sammen.
- *Retningslinjerne* er retningslivende for administrationen af kommunens arealudlæg, byudvikling og natur og indeholder kort med relevante arealudpegninger.
- *Rammer* for lokalplanlægning beskriver de nærmere bestemmelser for et konkret område ved en senere lokalplanlægning. Til rammerne kan der også være generelle rammer, som dækker ensartede forhold for lokalplanlægning i alle rammeområderne.

Kommuneplanen skal også indeholde en redegørelse, for at give et indblik i baggrunden for kommuneplanen samt forhold til øvrig lovgivning og nationale interesser i hele kommuneplanen og de enkelte retningslinjer.

Ny kommuneplan hvert 12. år

Det er lovpligtigt at udarbejde en ny kommuneplan hvert tolvte år. Det betyder at alle emner i kommuneplanen skal revideres i sin helhed - altså ses efter i sømmene - både hovedstruktur/hovedprincipper, retningslinjer og rammer. Hvert fjerde år skal kommuneplanen revideres/evalueres. Forslag til kommuneplan 2020 er en ny kommuneplan.



Syddjurs Kommune
Forslag til kommuneplan 2020 - 2032
www.syddjurs.dk/kommuneplan2020